

**ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
Szám: Onk/6-1/2025

JEGYZŐKÖNYV

a 2024. december 19-én tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Határozat: 91 - 101

Rendelet: -

Készítette: Veres Edit
Jegyzőkönyvvezető

**ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Képviselő-testület 2024. december 19-én 09:00 órakor kezdődő **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Helye: Ópályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tárgyalója;

Jelen vannak:

Dr. Bálint Albert	polgármester
Váncku Lajos	alpolgármester
Pásziczkiné Tóth Éva	képviselő
Toronyi Béla	képviselő

Igazoltan távol van: Erdélyi Miklós, Pap Attila és Máté Béla képviselő

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen: Dr. Zolcsák Dóra jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen: Veres Edit jegyzőkönyvvezető, Krasznai Ernőné pénzügyi előadó.

Határozatképesség: az ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma 4 fő volt, a fentiek értelmében a határozatképesség **biztosított**.

I.

Napirend előtt

Dr. Bálint Albert polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket.

A jegyzőkönyv vezetésére Veres Edit köztisztviselőt kéri fel.

Dr. Bálint Albert polgármester: ismerteti a napirendi pontokat

	Napirendi pontok	Előterjesztő
1.	Előterjesztés törvényességi felhívásról	polgármester
	határozathozatal→egyszerű többség	
2.	Előterjesztés a polgármester illetményének megállapításáról	jegyző
	határozathozatal→egyszerű többség	Pénzügyi Bizottság tárgyalja

3.	Előterjesztés az alpolgármester illetményének megállapításáról	jegyző
	határozathozatal→egyszerű többség	Pénzügyi Bizottság tárgyalja
4.	Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásának szabályairól	polgármester
	határozathozatal→egyszerű többség	Pénzügyi Bizottság tárgyalja
5.	Döntés Nagy Ivett kérelméről	polgármester
	határozathozatal→egyszerű többség	Pénzügyi Bizottság tárgyalja
6.	Döntés Várkonyi Gabriella kérelméről	polgármester
	határozathozatal→egyszerű többség	Pénzügyi Bizottság tárgyalja
7.	Váncku Lajos alpolgármester tájékoztatója ebrendészeti telep létrehozásáról	alpolgármester
	határozathozatal→egyszerű többség	

Dr. Bálint Albert polgármester: Szavazásra bocsátotta a napirendet.

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a polgármester által előterjesztett napirendet tárgyalásra elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérem, szavazzunk

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

91/2024. (XII. 19.) számú

HATÁROZAT

Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a polgármester által előterjesztett napirendet tárgyalásra elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

II.

Napirend

1. Előterjesztés törvényességi felhívásról

Előterjesztő: Polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: feljelentett minket Erdélyi Miklós, tudomásom szerint ezt Facebook-on is felvállalta, ezért egy törvényességi felhívás érkezett hozzánk, aminek a határideje december 20.-a. A törvényességi felhívás vagy 15 oldalon sorol mindenféle technikai kérdéseket, ezeket tudomásul vettük, és a jövőben így fogjuk alkalmazni, tehát elfogadjuk az észrevételben foglaltakat. Amivel dolgunk is lenne, az az, hogy az alpolgármester nem szerepelhet a bizottságokban. Ezért a pénzügyi és humán bizottságot is át kell alakítanunk. A Humán Bizottságba és a Pénzügyi Bizottságba külsős tagnak javaslom Váncku Tibornét.

Van-e kérdés, más javaslat? Nincs.

Dr. Bálint Albert polgármester: vállalom-e Ildikó?

Váncku Tiborné: Igen, vállalom.

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

megtárgyalta a törvényességi felhívással érintett 56/2024. (X.15.) számú Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló napirendet és a következő döntést hozza:

1. Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal SZ/153/02111-1/2024. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.

2. A Képviselő-testület az 56/2024. (X.15.) számú, Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló határozatot hatályon kívül helyezi.

3. A törvényességi felhívásban foglaltaknak eleget téve az önkormányzati bizottsági tagok megválasztására irányuló eljárást ismételten lefolytatja, és Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

A Pénzügyi Bizottság

Tagjainak száma: 3 fő (2 fő képviselő+1 fő külsős bizottsági tag)

Elnöke: Pásziczkiné Tóth Éva

Képviselő tag: Toronyi Béla

Nem képviselő tag: Váncku Tiborné

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

92/2024. (XII. 19.) számú H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

megtárgyalta a törvényességi felhívással érintett 56/2024. (X.15.) számú Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló napirendet és a következő döntést hozza:

1. Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal SZ/153/02111-1/2024. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület az 56/2024. (X.15.) számú, Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi

Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló határozatot hatályon kívül helyezi.

3. A törvényességi felhívásban foglaltaknak eleget téve az önkormányzati bizottsági tagok megválasztására irányuló eljárást ismételten lefolytatja, és Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

A Pénzügyi Bizottság

Tagjainak száma: 3 fő (2 fő képviselő+1 fő külsős bizottsági tag)

Elnöke: Pásziczkiné Tóth Éva

Képviselő tag: Toronyi Béla

Nem képviselő tag: Váncku Tiborné

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

megtárgyalta a törvényességi felhívással érintett 58/2024. (X.15.) számú Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló napirendet és a következő döntést hozza:

1. Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal SZ/153/02111-1/2024. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület az 58/2024. (X.15.) számú, Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló határozatot hatályon kívül helyezi.
3. A törvényességi felhívásban foglaltaknak eleget téve az önkormányzati bizottsági tagok megválasztására irányuló eljárást ismételten lefolytatja, és Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán

Bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

A Humán Bizottság

Tagjainak száma: 3 fő (2 fő képviselő+1 fő külsős bizottsági tag)

Elnök: Toronyi Béla

Képviselő tag: Pásziczkiné Tóth Éva

Nem képviselő tag: Váncku Tiborné

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

93/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

megtárgyalta a törvényességi felhívással érintett 58/2024. (X.15.) számú Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló napirendet és a következő döntést hozza:

1. Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal SZ/153/02111-1/2024. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület az 58/2024. (X.15.) számú, Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottsága tagjainak megválasztásáról szóló határozatot hatályon kívül helyezi.

3. A törvényességi felhívásban foglaltaknak eleget téve az önkormányzati bizottsági tagok megválasztására irányuló eljárást ismételten lefolytatja, és Ópályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottságának személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

A Humán Bizottság

Tagjainak száma: 3 fő (2 fő képviselő+1 fő külsős bizottsági tag)

Elnök: Toronyi Béla

Képviselő tag: Pásziczkiné Tóth Éva

Nem képviselő tag: Váncku Tiborné

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. december 20.

Váncku Tiborné a Képviselő-testület előtt az esküt letette. Az Esküokmány másolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Bálint Albert polgármester: 10 perc szünetet rendelék el, amíg a Pénzügyi Bizottság meg tudja tárgyalni a következő két napirendet, mivel ez is a törvényességi felhívás előírásaiban szerepel, hogy előzetesen véleményeznie kell a polgármester és az alpolgármester illetményét.

2. Előterjesztés a polgármester illetményének megállapításáról

Előterjesztő: Jegyző

Dr. Zolcsák Dóra jegyző: a következő napirendünk a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szól. 2024.11.29.-étől hatályosak az új szabályok, amint már az alakulóban is elmondtam, itt sincs mérlegelési jogköre a testületnek, csak egy határozattal deklarálnia kell, hogy milyen összegű illetmény és költségtérítés illeti meg a polgármestert. Ennek az alapja változott meg, amely a nemzetgazdasági átlagkereseten alapul, és Ópályi esetében ez annak a 2,25 szorosa. Ezzel egyidejűleg, mivel október 1.-től visszamenőleges hatállyal rendeli el a törvény alkalmazni, ezért a 60/2024. (X.15.) sz. határozatát a testületnek vissza kell vonni, és el kell fogadnia ezt az új illetményt. A Központi Statisztikai Hivatal minden évben meg fogja állapítani a nemzetgazdasági átlagkereset összegét, tehát majd valószínűleg jövő nyáron ezt ismét felül kell vizsgálni, és ha növekszik, újra el kell fogadnunk. Az erre szánt normatíváról konkrétat még nem tudunk, az illetékes miniszter 2025. január 8-ig fog dönteni.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Pásziczkiné Tóth Éva a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, 3 igen 0 tartózkodás 0 nem arányban javasolja a képviselő testületnek, hogy az

előterjesztés szerint fogadja el a polgármester illetményét és költségtérítését.

Dr. Bálint Albert polgármester: a szavazás előtt jelzem személyes érintettségemet, és nyilatkozom, hogy szavazni kívánok.

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy dr. Bálint Albert polgármester szavazhat az illetménye megállapítása során.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

94/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy dr. Bálint Albert polgármester szavazhat az illetménye megállapítása során.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a polgármester illetményét – figyelembevételével a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján bruttó 1.325.475.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 198.821.- Ft-ban állapítja meg.

2. a polgármester idegennyelv-tudási pótlékát a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése és 141. § (6) bekezdés b) és c) pontja alapján, figyelemmel Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. §-ának (1) és (7) bekezdésére, a komplex középfokú (B2) angol nyelvvizsga alapján - a köztisztviselői illetményalap 60 %-ában meghatározott havi bruttó 23 190 Ft-ban, valamint a komplex alapfokú (B1) német nyelvvizsga alapján a köztisztviselői illetményalap 15 %-ában meghatározott havi bruttó 5 798 Ft-ban állapítja meg.

3. Ópályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályi módosítással alátámasztott változás okán a 60/2024. (X.15.) számú határozatát a jelen határozat meghozatalával egyidőben hatályon kívül helyezi.

4. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

95/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a polgármester illetményét – figyelembevée a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján bruttó 1.325.475.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 198.821.- Ft-ban állapítja meg.

2. a polgármester idegennyelv-tudási pótlékát a Kttv. 225/L. § (l) bekezdése és 141. § (6) bekezdés b) és c) pontja alapján, figyelemmel Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. §-ának (1) és (7) bekezdésére, a komplex középfokú (B2) angol nyelvvizsga alapján - a köztisztviselői illetményalap 60 %-ában meghatározott havi bruttó 23 190 Ft-ban, valamint a komplex alapfokú (B1) német nyelvvizsga alapján a köztisztviselői illetményalap 15 %-ában meghatározott havi bruttó 5 798 Ft-ban állapítja meg.

3. Ópályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogszabályi módosítással alátámasztott változás okán a 60/2024. (X.15.) számú határozatát a jelen határozat meghozatalával egyidőben hatályon kívül helyezi.

4. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Dr. Bálint Albert polgármester: annyit szeretnék még hozzáfűzni, hogy mindig az a kulcskérdés, hogy a falu fizeti vagy az állam? A falu biztos, hogy nem fizeti, mert nincs az önkormányzatnak pénze rá, az állam finanszírozza.

3. Előterjesztés az alpolgármester illetményének megállapításáról

Előterjesztő: Jegyző

Dr. Zolcsák Dóra jegyző: amint az az előterjesztésből is kiderül, változatlan marad alpolgármester úr illetménye és költségterítése. A törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően elfogadása előtt a Pénzügyi Bizottságnak is tárgyalnia kellett.

Pásziczkiné Tóth Éva a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, 3 igen 0 tartózkodás 0 nem arányban javasolja a képviselő testületnek, hogy az előterjesztés szerint fogadja el az alpolgármester illetményét.

Váncku Lajos alpolgármester:: a szavazás előtt jelzem személyes érintettségemet, és nyilatkozom, hogy szavazni kívánok.

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy Váncku Lajos alpolgármester szavazhat az

illetménye megállapítása során.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

96/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy Váncku Lajos alpolgármester szavazhat az
illetménye megállapítása során.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: A határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Váncku Lajos megválasztott társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §
(2) bekezdése alapján változatlanul **186.030 Ft/hó** összegben
határozza meg. Emellett a társadalmi megbízatású
alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15%-ában
meghatározott összegű, **27.905 Ft/hó** költségtérítésre
jogosult.

Ezzel egyidejűleg a 62/2024.(X.15.) számú határozatot
hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból
adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Bálint Albert polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

97/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Váncku Lajos megválasztott társadalmi megbízatású **alpolgármester tiszteletdíját** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján változatlanul **186.030 Ft/hó** összegben határozza meg. Emellett a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, **27.905 Ft/hó költségterítésre** jogosult.

Ezzel egyidejűleg a 62/2024.(X.15.) számú határozatot hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásának szabályairól

Előterjesztő: Polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: ez azért volt időszerű, mert nem volt korábban egységesen és átláthatóan szabályozva, nem működött emiatt a rendszer olajozottan, hogy ki, mennyiért és hogy veheti ki az ingatlanokat. Azt a rendszert szeretnénk bevezetni, hogy azokat az ingatlanokat, amelyeknek szóba jöhet a bérbe vétele leírjuk egy helyre, és aki hamarabb adja be igényét, az kapja meg, az adott összegért. A részletek az előterjesztésben szerepelnek.

Dr. Bálint Albert polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Nincs.

Pásziczkiné Tóth Éva a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, 3 igen 0 tartózkodás 0 nem arányban javasolja a képviselő testületnek, hogy az előterjesztés szerint fogadja el az ingatlanok bérbeadásáról szóló határozatát.

Dr. Bálint Albert polgármester: határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és helyiségek bérbeadására az alábbi rendelkezést hozza:

Helyiségek és ingatlanok bérbeadása (1 alkalom)	
Pince	30.000,-Ft
Kemencék	20.000,-Ft
Lugas	15.000,-Ft
Múzeum- és Galéria nagyterme	30.000,-Ft

Művelődési Ház	
Nagyterem 12 óra	50.000,-Ft
Nagyterem 6 óra	30.000,-Ft
Nagyterem 2 óra vagy kevesebb	10.000,-Ft
Halotti tor megtartása	10.000,-Ft
Szilveszteri rendezvény	150.000,-Ft

Oktatási és egészségügyi rendezvények, programok esetén benyújtott kérelmeknél a polgármester jogosult a díj mérséklésére, egyedi díj megállapítására, maximum a vonatkozó díjszabás 50%-ig.

Oktatási és egészségügyi rendezvények esetében, amennyiben ezek az alkalmak rendszeresen ismétlődnek (legalább havi 3 vagy több alkalom) a polgármester jogosult egyedi díj megállapítására.

E határozatban nem szabályozott ingatlan, vagy helyiség bérbevételére vonatkozó kérelem benyújtása esetén a polgármester jogosult döntést hozni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

98/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és helyiségek
bérbeadására az alábbi rendelkezést hozza:

Helyiségek és ingatlanok bérbeadása (1 alkalom)	
Pince	30.000,-Ft
Kemencék	20.000,-Ft
Lugas	15.000,-Ft
Múzeum- és Galéria nagyterme	30.000,-Ft

Művelődési Ház	
Nagyterem 12 óra	50.000,-Ft
Nagyterem 6 óra	30.000,-Ft
Nagyterem 2 óra vagy kevesebb	10.000,-Ft
Halotti tor megtartása	10.000,-Ft
Szilveszteri rendezvény	150.000,-Ft

Oktatási és egészségügyi rendezvények, programok esetén
benyújtott kérelmeknél a polgármester jogosult a díj
mérséklésére, egyedi díj megállapítására, maximum a
vonatkozó díjszabás 50%-ig.

Oktatási és egészségügyi rendezvények esetében, amennyiben
ezek az alkalmak rendszeresen ismétlődnek (legalább havi 3

vagy több alkalom) a polgármester jogosult egyedi díj megállapítására.

E határozatban nem szabályozott ingatlan, vagy helyiség bérbevételére vonatkozó kérelem benyújtása esetén a polgármester jogosult döntést hozni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5. Döntés Nagy Ivett kérelméről

Előadó: Polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: ez az előző napirenddel függ össze és a következő is, mert már két kérelem érkezett. Nagy Ivett kérelmében integratív diszlexia terápia céljára, heti két-két órára szeretné igénybe venni, 5.000.-Ft /hó díjon a művelődési házat. Mivel ez egy oktatási tevékenység, amit értékelünk, hogy a településünkön ilyet végez, ezért támogatni javaslom.

Dr. Bálint Albert polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Nincs.

Pásziczkiné Tóth Éva a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, 3 igen 0 tartózkodás 0 nem arányban javasolja a képviselő testületnek, hogy Nagy Ivett kérelmében foglaltakat támogassa.

Dr. Bálint Albert polgármester: határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Nagy Ivett (szül. hely, idő: Mátészalka, 1984.04.12., an.: Nagy Ilona) kérelmében foglaltakat támogatja.

A Művelődési Ház nagytermét heti 2 alkalommal 2-2 órára integratív-diszlexia terápia céljára rendelkezésre bocsátja.

A bérleti díj: 5.000 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

99/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Nagy Ivett (szül. hely, idő: Mátészalka, 1984.04.12., an.:
Nagy Ilona) kérelmében foglaltakat támogatja.

A Művelődési Ház nagytermét heti 2 alkalommal 2-2 órára
integratív-diszlexia terápia céljára rendelkezésre bocsájtja.

A bérleti díj: 5.000 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti
szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. Döntés Várkonyi Gabriella kérelméről

Előterjesztő: Polgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: Várkonyi Gabrielle kérelmében szilveszteri bálra szeretné kivenni a művelődési házat. Most már szabályozva van a bérbeadás, így annak megfelelően, ha megfizeti a díjat, támogatom kérelmét.

Dr. Bálint Albert polgármester: van-e kérdés, hozzászólás?

Nincs.

Pásziczkiné Tóth Éva a Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, 3 igen 0 tartózkodás 0 nem arányban javasolja a képviselő testületnek, hogy Várkonyi Gabriella kérelmében foglaltakat támogassa.

Dr. Bálint Albert polgármester: határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Várkonyi Gabriella kérelmében foglaltakat támogatja.
Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL
az alábbi határozatot hozta:

100/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Várkonyi Gabriella kérelmében foglaltakat támogatja.
Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7. Váncku Lajos alpolgármester tájékoztatója ebrendészeti telep létrehozásáról

Előterjesztő: alpolgármester

Dr. Bálint Albert polgármester: Váncku Lajos alpolgármester úr egy tájékoztatóval készült. Ez azért is fontos, mert tudva azt, hogy én magam megbíztam két hónappal ezelőtt, hogy a műszaki paraméterek tekintetében szíveskedjen utána járni és felkészülni, mert egy ilyen ebrendészeti telep nem csak annyi, hogy csettintünk egyet és megszületik, és nem csak jogi szempontból, de technológiai szempontból is meg kell tudni építeni. Jogi szempontból magam és Jegyzőnk is igyekszik kidolgozni, de a technológiai megvalósítás az az alpolgármester úrra vár.

Váncku Lajos alpolgármester: tervezetten Ópályiban a Lovas hegynek nevezett területen szeretnénk megvásárolni a leendő ebrendészeti telepnek egy 3,4 hektáron fekvő területet, amely kettő telket foglal magában. Tervezzük építeni egy 30 férőhelyes ebrendészeti telepet, melyet körbe szeretnénk keríteni, kb. 100 méter hosszan és 50 méter szélesen, ahol elhelyezzük a 30 db eb elhelyezésére szolgáló kenneleket. 20 db kennelt tervezünk 3m x 2,5m x 2,2 m méretben. Ezekben lesznek az állandó ebek, míg el nem kerülnek valamilyen formában a telepünkről. 10 darab karantén

kennel, ezek kisebbek lesznek, ezek azért szükségesek, hogy a vemhes, vagy kölykös állatokat elhelyezzük, illetve az újonnan befogott, elhelyezett állatokat 2 hétig karanténba kell helyezni. Elkülönítetten, két külön területen kell már a kenneleket is elhelyezni, a 20 + 10 kennelt. A terület közmű ellátottsága jelenleg nincs megoldva, de nagyon közel van az áram, és ki kell építeni még a szennyvíz és vízellátást. Fúrott kúttal, illetve szennyvízakknával meg lehet oldani. Ezekről is kaptunk már előzetes – egyelőre szóbeli árajánlatot -, pontosabban érdeklődtem, hogy lehet ezeket megcsinálni, ezek kivitelezhetők mind. Ezen kívül kellene még kutyaházak, kettő nagyobb, 18 általános, és 10 db kisebb, ami a karantén kennelekbe kellene. Ezen kívül kellene 3 db élve befogó csapda, kellene gépjármű beszerzése, és apróbb kellékek, eszközök. Szeretném, ha minél előbb megvalósulna, mert erre nagyon nagy szükség van. Köszönöm.

Dr. Bálint Albert polgármester: köszönjük szépen a beszámolót, én elégedett vagyok, javaslom, hogy fogadjuk el a beszámolót.

Dr. Bálint Albert polgármester: határozati javaslatom a következő:

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Váncku Lajos alpolgármester úr ebrendészeti telep létrehozásával kapcsolatos beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Szavazásra bocsátom:

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ

A HATÁROZAT HOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

101/2024. (XII. 19.) számú

H A T Á R O Z A T

Ópályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Váncku Lajos alpolgármester úr ebrendészeti telep létrehozásával kapcsolatos beszámolóját elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

IV.

A napirend után

Dr. Bálint Albert polgármester: Megköszönte a jelenlévők részvételét, az ülést 09:35 órakor bezárta.

Kmf.



Dr. Bálint Albert
polgármester



Dr. Zolcsák Dóra
jegyzője