



Európai Unió
Európai Mezőgazdasági
Vidékfejlesztési Alap



A vidéki térségekbe beruházó Európa

PROJEKT RÖVID BEMUTATÁSA:

KEDVEZMÉNYEZETT NEVE: ÓPÁLYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

TÁMOGATÁS ÖSSZEGE: 33 948 746 FT

TÁMOGATÁS MÉRTÉKE: 95 %

A PROJEKT TERVEZETT BEFEJEZÉSI DÁTUMA: 2019.11.30.

A PROJEKT TARTALMÁNAK RÖVID BEMUTATÁSA:

A felújítás során a homlokzati nyílászárók új - fa szerkezetűre cserélendők. A burkolatok cseréje csúszásmentes - magas kopás állóságú kerámia lappal és a vizes helységeiben könnyen tisztítható kerámia csempeburkolattal valósítandó meg. A burkolás az energetikai fejlesztés - padló hőszigetelés beépítése - új padlórétegrend kialakítása miatt elengedhetetlen. Az agyagtapasztás lehordása, valamint a felső deszkaburkolat felbontását követően a gerendák közzé 20 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés épül. A régi bádogos elemek bontását követően új csatornák, lefolyók, párkányok, szegések készülnek porszórt alumínium-, illetve acéllemezből. Az újonnan kialakítandó férfimosdó és WC kialakítása során 2 db 75 cm széles nyílászárót kell kialakítani. A tervezett beruházás során a régi - helyenként beázó cserépfedés elbontásra kerül, helyette új, antracit színű cserepes lemez fedés készítenőd, a szükséges tetőlécezéssel, ellenlécezéssel és tetőfólia beépítésével. A függőeresz csatornák bontásával egy időben új ereszdeszkázat és homlokdeszkázat készítenőd, lazúrozott felületkezeléssel. A felújítás során a homlokzaton 14 cm vastag kőzetgyapot szigetelés készítenőd, szilikát nemes vakolat felsőréteggel. Az épület padló szerkezetének hővezetési ellenállási képességének javítása érdekében kompletten új padló rétegrend készül, mely rétegrend 2 rtg. GV3 bitumenes talajnedvesség elleni szigeteléssel és 5 cm lépésálló hőszigeteléssel kivitelezendő a metszetrajzok szerint. Az épület zárófödémébe, a gerendák közzé 20 cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés építendő be. Az épület homlokzata 14 cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel kivitelezendő. A homlokzatra ragasztandó terméskő ciklop alatt - a lábazati díszburkolat vonalában 10 cm vtg XPS hőszigetelés készítenőd. A szükségessé váló nyílásszűkítési munkálatok km téglá beépítésével, illetve korszerű falazóblokk (Porotherm 30 N+F) beépítésével valósítandóak meg. Új teherhordó falak nem épülnek. Az újonnan kialakítandó férfi mosdó és wc válaszfalai Portherm 10 N+F válaszfallopokból készülnek. Az épület fűtési rendszerének felújítása okán a telepítendő Viessmann Vitodens 100 (35 kW) kazánhoz egy 80/125 méretű Pps /Alu szerelt kémény készül. Lépcsők: Nem készül. Járda - térburkolás: Nem készül. Bádogos munka: Az épület bádogos szerkezetei (csatornarendszer - ablakpárkányok - kéményszegések) hagyományos horganyzott szerkezet. Homlokzatképzés - homlokzatképzés: A homlokzati felületképzés jelenleg festett kőporozott felület. A felújítás során a homlokzaton 14 cm vastag kőzetgyapot szigetelés készítenőd, szilikát nemes vakolat felsőréteggel. A meglazult sérült vakolatot a homlokzati szigetelés előtt el kell távolítani, és a beépített nyílászárók kávaival együtt újra kell vakolni. Az újonnan készíttetendő eresz és homlokdeszkázat 2 rtg. lazúr felületkezeléssel kell ellátni. A lábazon a homlokzati rajzoknak jelölt vonalvezetéssel ragasztott terméskő ciklop burkolat készítenőd. Az épület akadálymentes használatra alkalmassá válik a fejlesztést követően. A világítási rendszer energiatakarékos lesz az új energiatakarékos fogyasztók beépítésével. A fűtési rendszer korszerűsítése is megtörténik. A hó leadók acéllemez lapradiátorok termosztatikus szeleppel 1/2 csatlakozással. A fűtési rendszer radiátoros. A tervezett gázkazán: Viessmann Vitodens 100 35 kW. Az épület vízigénye a utcai gerinchálózatról biztosított. A HMV igény kiszolgálása a kondenzációs gázkazán illetve napkollektoros rendszerrel/2 db Viessmann Vitosol 200-F álló sík kollektorral, 300 liter űrtartalmú Vitocell 100-W két fűtő-csőkígyós melegvíz-tárolóval/ történik. Parkosítási munkák során füvesítünk, 3 db facsemetét ültetünk, és elhelyezünk 4 db padot is.