



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Földhivatala
Földügyi Osztály

Ügyiratszám: 10025/40/2013.
Ügyintéző: dr. Stefán Tibor
Telefonszám: 42/523-255

Tárgy: Tájékoztatás földhasználattal kapcsolatos
bejelentési kötelezettség változásáról.

Elektronikus úton továbbítva!

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalvezetői részére
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye valamennyi Önkormányzata Polgármestere részére

Tisztelt Címzettek!

Tájékoztatom Önöket, hogy 2013. március 14. napjától változott a járási földhivatalok földhasználati nyilvántartási eljárásra vonatkozó gyakorlata, az alábbiak szerint.

Az Országgyűlés jelenleg tárgyalja „az egyes agrár tárgyú törvények módosításáról szóló” törvényjavaslatot, amelynek részét képezi a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény (a továbbiakban: Tft.) módosítása is.

A módosítás tervezete érinti a Tft. földhasználati bejelentési kötelezettségre vonatkozó rendelkezését is. E szerint a földhasználati bejelentési kötelezettség nem terjedne ki a zártkerti ingatlanok tulajdonosára, ha a zártkerti ingatlant maga a tulajdonos használja, vagyis ebben az esetben a tulajdonosnak a saját földhasználatát nem kell bejelentenie a földhasználati nyilvántartásba.

Az ettől eltérő használat esetében azonban a bejelentési kötelezettség továbbra is terheli a földhasználót. Aki tehát a zártkerti földrészt haszonélvezeti jogánál fogva, vagy a tulajdonossal illetve a haszonélvezővel kötött megállapodás alapján használja, annak a használatot az általános szabályok szerint továbbra is be kell jelentenie.

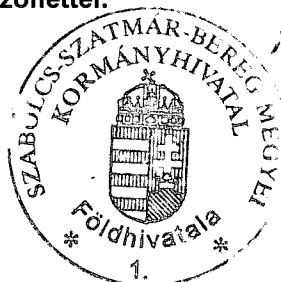
A földhivatalok a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium, valamint a Vidékfejlesztési Minisztérium intézkedéseinek megfelelően 2013. március 14. napjától a zártkerti ingatlanokra vonatkozó földhasználati bejelentéseket a fentiek figyelembe vételével bírálják el.

Kérem a Tisztelt Címzetteket, hogy a fenti változásokról a földhasználókat a helyben szokásos módon szíveskedjenek tájékoztatni.

Segítő együttműködésüket ezúton is köszönöm!

Nyíregyháza, 2013. március 18.

Köszönettel:



dr. Jászai Tamás
hivatalvezető
szakigazgatási szerv vezetője